



BIRITIBA-PREV

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES
PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE BIRITIBA MIRIM
CNPJ/MF nº 06.072.304/0001-40

TERMO ADITIVO Nº 03 AO CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRARAM O BIRITIBA PREV - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE BIRITIBA MIRIM E O SENHOR MÁRCIO AUGUSTO CURY MARCONDES e MARCELO CURY MARCONDES PARA FINS DE CONTRATO DE LOCAÇÃO COMERCIAL (fls. 1/2).

Aos dezoito e um dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e dois (18/03/2022), firmaram o presente termo aditivo de um lado o INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE BIRITIBA MIRIM - BIRITIBA PREV, inscrito no CNPJ/MF sob nº 06.072.304/0001-40, neste ato representada pela Sra. Clara Margarida Nazário Pedroso, Diretora Superintendente, inscrito no CPF/MF sob nº 300.465.528-47, de ora em diante designado LOCATÁRIO, e de outro, o senhor Marcio Augusto Cury Marcondes **CPF/MF:** 047.572.868/80, **RG:** 10.354.510-4-SP e Marcelo Cury Marcondes, **CPF/MF:** 185.978.818-10, **RG:** 6.749.102-5 - PR, na qualidade de LOCADORES, firmam o presente termo aditivo nº 02 ao contrato assinado aos 19 de março de 2019 com as seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Nos termos do § 1º da avença original, o valor mensal altera-se, a partir de 19/03/2022, de R\$ 1.850,00 (Hum Mil, Oitocentos e Cinquenta Reais) para R\$ 2.148,25 (Dois Mil, Cento e Quarenta e Oito Reais e Vinte e Cinco Centavos), correspondente à variação média do IGP-M dos últimos 12 meses de 16,12%.

CLÁUSULA TERCEIRA: Em virtude das cláusulas precedentes, o valor total do contrato fica acrescido de mais R\$ 25.779,00 (Vinte e Cinco Mil, Setecentos e Setenta e Nove Reais), alterando-se de R\$ 59.430,96 (Cinquenta e Nove Mil, Quatrocentos e Trinta Reais e Noventa e Seis Centavos) para R\$ 85.209,96 (Oitenta e Cinco Mil, Duzentos e Nove Reais e Noventa e Seis Centavos).

CLÁUSULA QUARTA: Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato originalmente assinado aos 19/03/2019.

E, por assim estarem justas e contratadas as partes, mutuamente obrigadas, assinam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.


Clara Margarida Nazário Pedroso
Diretora Superintendente






BIRITIBA-PREV

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES
PÚBLICOS DO MUNICÍPIO DE BIRITIBA MIRIM
CNPJ/MF nº 06.072.304/0001-40

Paulo
Márcio Augusto Cury Marcondes
Locador

TABELÃO DE BRÁS CUBAS

Marcelo
Marcelo Cury Marcondes
Locador

FIRMA RECONHECIDA
TABELIONATO SENGÉS/SP

Testemunhas:

1) Nome: Bruna Talita Aparecida Pinto Silva
Endereço: Rua Engenheiro Abilio de Melo Pinto, n.º 28, Centro, Biritiba Mirim,
São Paulo
RG 35.174.222-0, CPF/MF 338.003.658/71
Assinatura *Bruna T. Silva*

2) Nome: *Cinthia Aparecida dos Santos Oliveira*
Endereço: *Rua Castanho nome da Cunha 145*
RG *42315241-3*, CPF/MF *401266778-59*
Assinatura *Cinthia*



TABELIONATO DE NOTAS Paulo Eduardo Nami
COMARCA DE SENGÉS - PR *Agente Delegado Designado*
R. Prefeito Daniel Jorge, 400 A - Centro - e-mail: sengestabelionato@gmail.com (43) 3567-1557

Selo Nº 1154XCRqtEzHeYea8xTTJ4quy
Consulte esse selo em <http://horus.funarpen.com.br/consulta>
Reconheço por verdadeira a assinatura de **MARCELO CURY MARCONDES** Dou fé. Sengés - 15 de agosto de 2022

Em testemunho da verdade
Julia Cristina de Castro
Julia Cristina de Castro- Escrevente Juramentada



Tabelionato de Notas Sengés
Julia Cristina de Castro
Escrevente
Portaria 11/2020

ORCPN e TABELÃO DE NOTAS DE BRÁS CUBAS, MUNICÍPIO E COMARCA DE MOCI DAS CRUZES/SP
Rua Francisco Alonso de Melo, 120 - Vila Brás Cubas - Mogi das Cruzes/SP - CEP: 08740-310 - Fone (11) 4722-9293
cartorio.brasocubas@terra.com.br

Reconheço, por semelhança, com valor econômico, a firma de:
(1) MARCIO AUGUSTO CURY MARCONDES,
Brás Cubas, 22 de agosto de 2022. Em Test. da verdade.
Selo(s): 1. Ano: C105. BAA-02. 89942

JERUSA CARLA FONSECA - COBEV ENTE: BRÁS VALORES R\$ 11,44

Oficial de Registro Civil das Tabeliões Naturais do Brás Cubas 1657
Tabelião de Notas do Dist. de Mogi das Cruzes - SP
Município e comarca de Mogi das Cruzes - SP
Karina Kaori Baidj... A0238862
Escrevente